

CLASSEMENT DES RECOMMANDATIONS ÉTATS GÉNÉRAUX DU VIEUX-QUÉBEC

Les neuf premières recommandations ont reçu plus de 50% des votes.

1/

Commerce : (*Recommandation 3*)

Patrimoine et vie de quartier au coeur de l'action

Conservation, éducation, diffusion du patrimoine dans le milieu de vie.

Destinataire

Ministères, ville de Québec, différents intervenants du milieu

Actions

Créer un fonds pour des grandes expositions qui permettent d'avoir un impact économique important (Ex. : Rodin en 1998, 56,4M\$, Louvres en 2008, 15,1M\$) ce qui permet de recevoir des visiteurs sur plusieurs mois sans impliquer des coûts relatifs à la gestion des foules.

- Dédier une partie du fonds des Grands Événements afin de protéger et de mettre en valeur notre patrimoine religieux, architectural et institutionnel

Résultat souhaité :

- Répondre aux attentes des touristes, visiteurs, résidents et commerçants
- Assurer la pérennité de notre patrimoine

2/

Habitat : (*Recommandation 1*)

Ville de Québec

Créer un statut particulier pour les résidents du Vieux-Québec et développer un plan de mobilité durable qui tienne compte d'abord des besoins des résidents et des commerçants, en respectant les composantes urbaines particulières du Vieux Québec, dans l'objectif de créer une meilleure accessibilité des résidents à leur domicile lors des grands événements, de réduire la circulation de transit, de favoriser le déplacement des piétons, en se dotant d'une politique d'entretien hivernal spécifique, et de miser sur des parcs de stationnement en périphérie de l'arrondissement historique.

3/

Habitat : (*Recommandation 5*)

Ville de Québec

Créer une politique de gestion des grands événements, à partir d'une grille d'analyse, dans l'objectif de bien identifier les événements compatibles avec le cadre bâti et vivant du Vieux Québec.

4/

Habitat : (*Recommandation 4*)

Ville de Québec

Optimiser et moduler les outils de taxation et de subvention ainsi que les pénalités, afin de favoriser la conservation du patrimoine et la mise à niveau des bâtiments, dans l'objectif d'améliorer l'efficacité énergétique des bâtiments, de favoriser la diversification et l'augmentation du nombre de logements, et la diversité de l'offre de services de proximité. Offrir un crédit de taxe aux futurs propriétaires, en fonction du nombre d'enfants de la famille, dans l'objectif d'un meilleur accès à la propriété. Soutenir les propriétaires occupants d'immeubles locatifs pour les travaux d'infrastructure des immeubles

anciens, dans l'objectif d'améliorer la qualité des logements et valorisant le caractère ancien. Renforcer la réglementation actuelle en matière de salubrité et d'entretien des logements, en imposant des amendes, dans l'objectif d'améliorer les conditions de vie des locataires.

5/

Habitat : (Recommandation 2)

Ville de Québec

Développer une politique d'aménagement du paysage sonore, dans l'objectif de réduire et de gérer efficacement les niveaux sonores.

6/

Institutions : (Recommandation 3)

Défis 2 et 3

Réinventer les liens collectifs pour sauvegarder les institutions à caractère culturel, social, religieux, éducatif et assurer la permanence et la valorisation du «Vivre ensemble».

Dans le suivi des ÉG, le CCVQ.

Amener les institutions du VQ à se doter d'une voix commune sur des questions constituant des enjeux pour la sauvegarde et pour l'accomplissement de leur mission.

Le tout afin de mieux se connaître, de se concerter, de devenir un interlocuteur influent dans le milieu et afin de sauvegarder les patrimoines matériel et immatériel ainsi que leurs usages.

7/

Institutions : (Recommandation 2)

Défi 1

Intensifier la présence et l'impact des institutions culturelles

À la Ville de Québec, MCCCCF, Ministère du tourisme du Québec, l'Office du tourisme de Québec et Grands événements:

Créer une table de concertation des institutions culturelles et des partenaires pour faire reconnaître et développer une programmation complémentaire harmonieuse et respectueuse des lieux.

Pour une vision d'offre culturelle concertée, pertinente, en adéquation avec le VQ.

8/

Commerce : (Recommandation 4)

Environnement accueillant : visiteurs, familles, signalisation, stationnement, transport en commun, mobilier urbain

Destinataire

Ville de Québec

Action

Ajouter, améliorer et entretenir le mobilier urbain afin de faciliter les déplacements des visiteurs : bancs publics, bornes d'affichages qui situent les commerces et services, poubelles, abreuvoirs, toilettes publiques, parcomètres, etc.

Résultats souhaités

Meilleure circulation et meilleure localisation

9/

Commerce : (Recommandation 2)

Offre commerciale : besoins des résidants et des autres usagers, convergences. Innover pour se distinguer des centres commerciaux

Innover pour se démarquer

Destinataire

Commerçants et Ville de Québec

Actions

- Regrouper nos connaissances sur les besoins des usagers et l'offre actuelle
 - Faire des recherches pour compléter les informations
 - Faire du recrutement ciblé de nouveaux commerces
 - Développer un coffre d'outils pour aider l'implantation des nouveaux commerces et le maintien de commerces actuels
-

10/

Institutions : (Recommandation 4)

Défi 4

Concevoir une nouvelle fluidité

Le Musée de la civilisation (funiculaire et accueil) et la Ville de Québec.

Développer l'intermodalité des liens entre la Basse-Ville et la Haute-Ville et améliorer la fluidité entre la banlieue et le VQ en mettant en place rapidement un plan de mobilité durable.

Pour désengorger le VQ.

11/

Commerce : (Recommandation 5)

Environnement accueillant : visiteurs, familles, signalisation, stationnement, transport en commun, mobilier urbain

Destinataire

Ville de Québec

Action

- Améliorer l'offre du transport en commun pour accéder au Vieux-Québec
- Déployer et mettre en oeuvre la politique des déplacements dans le Vieux-Québec
- Se montrer tolérant face au stationnement des visiteurs

Résultats souhaités

- Que l'on se montre plus accueillant

12*/

Institutions : (Recommandation 1)

À la Ville de Québec et à la Chambre de commerce:

Créer un programme d'accès pour que les artistes et les organismes culturels puissent se loger et fonctionner dans le VQ.

Afin d'intensifier la présence des acteurs culturels dans le quartier.

12*/

Commerce : (Recommandation 1)

Définition, application, équité, efficacité. Affichage, fiscalité, etc.

Considérer la réalité économique des commerçants vs la hausse vertigineuse des taxes foncières

Destinataire

Développement économique de la ville de Québec

Action

Mise en place de programmes de fiscalité et spécifique au Vieux-Québec (Les commerçants font les frais de la spéculation immobilière; doivent vendre plus cher d'où moins de clientèle)

Résultat souhaité

Rendre les marchands compétitifs, éviter leur disparition, rendre le coût des logements abordable.

14/

Habitat : (Recommandation 3)

Ville de Québec

Limiter par le zonage les habitations touristiques à certains secteurs de l'arrondissement historique, dans l'objectif d'éviter la transformation d'habitations résidentielles en hébergements touristiques, et encadrer le développement des résidences de tourisme, en fixant un plafond (en terme de % de l'immeuble max.25%), dans les zones mixtes, dans l'objectif d'augmenter la permanence de l'habitation.

15/

Institutions : (Recommandations 5)

Défi 5

Assurer l'équilibre des fonctions

À la Ville de Québec

Se donner et réaliser une démarche de vision d'avenir, planifiée et concertée avec les acteurs du milieu (ex.: un plan directeur d'aménagement et de développement).

Pour déterminer les balises d'un équilibre des fonctions, intégré à l'ensemble de l'agglomération

** Recommandations ayant obtenu le même nombre de votes*